

Vil I gerne spare tid og øge kvaliteten i jeres budgettering og regnskabsføring?

Ønsker I et mere kvalificeret indblik i jeres nøgletal – og en mere målrettet rapportering?

Så er exactos værktøjer til effektiv boligadministration måske noget for jer:

- › **BOLIGBUDGET**
- › **BOLIGREGNSKAB**
- › **BOLIGBI**

Værktøjerne er udviklet i tæt samarbejde med EG Bolig og en række boligforeninger i Danmark og rammer derfor direkte ind i de hverdagsudfordringer, som I støder på.

I får hurtig og nem adgang til budgetter, regnskaber og analyser. Via et brugervenligt administrationsmodul kan I selv stå for det daglige vedligehold af de nødvendige stamdata. Alle data lagres kun én gang – og ét sted. I opnår dermed bedre kontrol over jeres data og undgår fejl ved manuel håndtering blandt jeres brugere.

Alt det kan lade sig gøre, fordi vi i de tre værktøjer har kombineret det bedste fra to verdener:

- › En hurtig og sikker bagvedliggende SQL-database til lagring af data
- › Den velkendte og fleksible brugergrænseflade i Excel

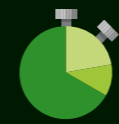
Alle værktøjerne har direkte integration til EG Bolig og er udelukkende baseret på standard Microsoft-teknologi. Der er således ingen yderligere brugerafhængige licensomkostninger og ingen faste omkostninger til vedligeholdelse. Det vil dog være muligt at tegne en supportaftale – så hjælpen er aldrig langt væk, hvis der skulle blive behov for den.

KONTAKT

Er I interesseret i at høre mere, kan I kontakte partner Tom Kortegaard på tlf. +45 6179 8050 eller e-mail: tom@exacto.dk

OM EXACTO

Vi er eksperter i Excel og har over 12 års erfaring med udvikling af skræddersyede Excel- og SQL-databaseløsninger til nogle af Danmarks største virksomheder. På referencelisten har vi mere end 500 kunder for hvem, vi har løst rundt regnet 1.500 konsulentopgaver – en stor del heraf inden for fx rapportering, budgettering og ressourceplanlægning. Gennem årene har vi leveret en række skræddersyede løsninger til boligforeninger i Danmark mhp. på optimering af deres boligadministration.



TIDSBESPARELSER VIA AUTOMATISERING

Vi hjælper vores kunder med at spare tid. Vi automatiserer processer via skræddersyede og brugervenlige Excel-løsninger, der kræver et minimum af vedligehold.



LICENSFRI LØSNING

Vores løsninger er licensfri og baseret på kundens eksisterende software-licenser. Den skræddersyede brugergrænseflade gør det nemt og intuitivt for brugerne at benytte løsningen på korrekt vis.



REDUCERET PERSONAFHÆNGIGHED

Vores udviklingsmetoder sikrer en logisk og konsistent opbygning af løsningen, som gør det muligt for flere personer at varetage daglig drift og vedligehold.



SIKKER HÅNTERING AF STORE DATAMÆNGDER

Ved store datamængder kombinerer vi ofte Excel med en bagvedliggende SQL-database. Sikkerhed styres vha. brugerrettigheder, og flere brugere kan arbejde med data samtidigt.



PRÆCISION & KVALITET

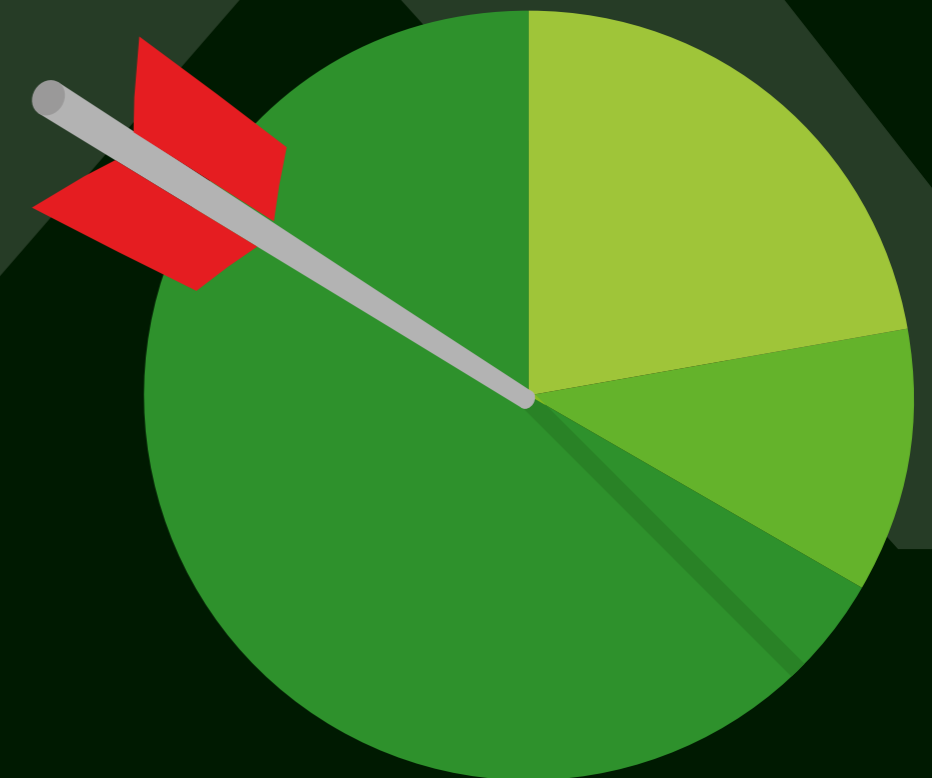
Vi har fokus på forebyggende kontroller, log-funktionalitet og grundig gennemtestning. Dermed opnår vores kunder større præcision og en markant reduktion af risikoen for fejl.

Du kan læse om vores konsulentydelse og cases på

exacto.dk

KOM HURTIGT OG SIKKERT I MÅL

MED EXACTOS VÆRKTØJER TIL
EFFEKTIV BOLIGADMINISTRATION





BOLIGBUDGET

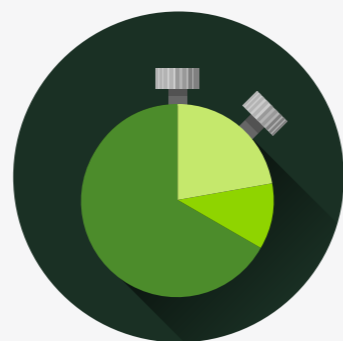
SLIP FOR DISTRIBUTION AF EXCEL-FILER

Med BoligBudget strømliner I budgetprocessen. Det bliver lettere at budgettere på tværs af boligforeningens mange afdelinger. I behøver ikke længere at skulle holde styr på flere forskellige versioner eller bekymre jer om, at nogen kommer til at ændre data, som de ikke må. Medarbejdere kan på én og samme tid lægge budget for deres respektive afdelinger. Vigtigst af alt: Det er slut med distribution af Excel-filer.

BoligBudget indeholder blandt meget mere:

- ✓ **BUDGET**
Her kan I udarbejde specifikke afdelingsbudgetter på baggrund af de seneste 5 års regnskabstal, 3 års budgettal samt centralt opsatte priser og satser.
- ✓ **OVERSIGT**
Her får I overblik over budgettet på de enkelte konti – og dermed på tværs af afdelinger.
- ✓ **RAPPORTER**
Her finder I alle tilgængelige rapporter samlet i en overskuelig oversigt.
- ✓ **UDSKRIFT/EKSPORT**
Her kan I let og enkelt udskrive eller eksportere budgetdata til eksempevis EG Bolig alt afhængig af behov.
- ✓ **DRIFT & VEDLIGEHOOLD**
Her finder I en oversigt over poster i drift og vedligehold til understøttelse af budgetprocessen. Det planlagte vedligehold holdes op imod henlæggelsen (real og budget), så udviklingen i denne kan fremskrives.
- ✓ **IMPORT**
Her kan I efter ønske importere data fra andre systemer til budgetmodellen.

BoligBudget er fuldt integreret med EG Bolig, så realiserede tal og tidligere års budgettal er tilgængelige – ligesom budgettet naturligvis kan læses tilbage til EG Bolig uden manuelle indtastninger.



BOLIGREGNSKAB

SPAR TID – OPDATÉR DATA MED ET ENKELT KLIK

Med BoligRegnskab kan I nu lettere holde styr på regnskaberne i boligforeningens mange afdelinger. I undgår at bruge unødigt tid på manuel håndtering af regnskabstal – med risiko for fejlindtastning – idet dataudtræk sker automatisk via EG Bolig. Foretager I efterposterings, kan regnskabstallene nemt og hurtigt opdateres med blot et enkelt klik. Kommentarer til regnskabet gemmes automatisk, så de let kan findes frem – uden at skulle lede gamle Excel-filer igennem.

BoligRegnskab indeholder blandt meget mere:

- ✓ **OVERBLIK**
Allerede på modellens forside præsenteres I for, om resultatopgørelse og balance stemmer, og om noterne stemmer til regnskabslinjerne – så I ved, hvor I skal lede.
- ✓ **RAPPORTER**
Her finder I alle tilgængelige rapporter samlet i en overskuelig oversigt. Som udgangspunkt er alle standard-regnskabsrapporter til rådighed.
- ✓ **AFDELINGER/SELSKAB**
Her er regnskabet for alle afdelinger og selskaber samlet ét sted.
- ✓ **FLERE BRUGERE**
Regnskabsudarbejdelsen foretages i én samlet Excel-model på tværs af organisationen. Det betyder, at alle arbejder i den seneste version, mens databasen holder styr på tallene, sikkerheden og adgangene.
- ✓ **BEMÆRKNINGER**
Bemærkninger til regnskabet gemmes direkte i databasen og knytter sig således til de enkelte regnskaber og linjer.
- ✓ **UDSKRIFT/PDF**
Vælg selv, hvilke rapporter der skal med i den endelige udskrift til printer eller PDF.



BOLIGBI

FÅ INDBLIK OG OVERBLIK OVER JERES BOLIGFORENING

I kommer tættere på jeres kerneforretning og får indsigt i væsentlige områder af boligforeningens hverdag – bl.a. effektiviseringsmålene (baselinemodellen), som er inkluderet og klar til brug fra dag ét. Alle analyser laves på samme datagrundlag, idet data kun ligger ét sted.

BoligBI indeholder seks hovedområder:

- ✓ **ØKONOMI**
Her kan I analysere på en given afdeling for en given periode med fokus på regnskab og nøgletal.
- ✓ **UDLEJNING**
Her kan I analysere på hhv. tomgang og fraflytning i forhold til fx boligtype, afdeling og årstal.
- ✓ **VENTELISTE**
Her kan I analysere på tilbud pr. medlem samt foretage en ventelistanalyse ud fra eksempelvis boligtype og afdeling.
- ✓ **DRIFT**
Her kan I analysere på planlagt drift og vedligehold inden for en given periode. Der kan samtidig analyseres på udestående pr. aktivitet og fag. Desuden på forbrug på hhv. afdeling og måned.
- ✓ **CONTROLLING**
Her får I mulighed for at sammenligne nøgletal på tværs af afdelinger – navnlig mhp. effektivitetsforbedringer inden for forskellige områder. Hvor økonomi-funktionen fokuserer på den enkelte afdeling, giver denne controlling-funktion adgang til analyser på tværs af afdelinger/områder.
- ✓ **EGNE RAPPORTER**
Her kan I selv udarbejde rapporter på basis af de tal, der er til rådighed i den bagvedliggende SQL-database og EG Bolig.

BoligBI vil løbende blive udvidet med flere analyser, som det vil være muligt at tilkøbe i tillægspakker – fx en tillægspakke til analyse af syn og genhusning.